

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di giugno alle ore 18.00 si è riunita presso i locali della associazione sportiva dilettantistica Country Time Club, siti a Palermo in Viale dell'Olimpo,5, la Deputazione.

Sono presenti i signori Giorgio Cammarata, Sandro Di Piazza, Antonino Lo Presti, Gianluigi La Fiora, Rosario Di Prima assente giustificato da mail ricevuta in data venerdì 13 giugno che si allega alla presente.

Assume la Presidenza il Dott. Giorgio Cammarata, il quale chiama a fungere da segretario il signor Gianluigi La Fiora, che accetta l'incarico.

Il Presidente dichiara la seduta regolarmente costituita e validamente deliberante sul seguente

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) Richieste di sospensione ordinaria;
- 2) Richieste di ammissione a socio ordinario e riammissioni;
- 3) Dimissioni di soci ordinari;
- 4) Richieste di sospensione a tempo indeterminato
- 5) Dimissioni per morosità
- 6) Comunicazioni (Separazione tra i coniugi, quadro della situazione contrattuale sui beni e servizi che il circolo offre ai soci, lavoratori stagionali, regolamento spiaggia e invito alla formazione delle commissioni alla prossima deputazione e comunicazione a tutto il personale della composizione della Deputazione)

...OMISSIS...

Il Presidente continua le sue comunicazioni per fornire ai Deputati, che per i due terzi sono di nuova investitura, il quadro della situazione contrattuale sui

beni e servizi che il circolo offre ai soci. Inizia elencando i contratti passivi di locazione in essere:

- impianto polisportivo di viale dell'olimpico 3 e 5, contratto registrato a Palermo ed in scadenza il prossimo dicembre sottoscritto con la società proprietaria del complesso polisportivo denominata S.I.S. srl ed amministrata da Oliviero Palma, di cui lo stesso Presidente del club, dott. Giorgio Cammarata, è detentore del 50% delle quote azionarie pur non ricoprendo alcun incarico direttivo;
- terreno agricolo con ingresso da viale dell'olimpico 5 B, contratto registrato a Palermo in scadenza il prossimo dicembre sottoscritto con la S.I.S. srl, società proprietaria del terreno agricolo;
- Appezamento di terreno all'Addaura contratto sottoscritto con il proprietario Pallme Koenig Carlo e registrato a Palermo;
- concessioni demaniali alla Addaura: n. 171/2011 (pedane) + concessione di 1800 mq prato oltre 1000 mq mare per corridoio lancio imbarcazioni + concessione discenderia;

e continua con i contratti attivi:

- ristorante e pizzeria affidati a titolo gratuito con contratto registrato a Palermo ed in scadenza il prossimo dicembre, alla ditta G.N.G. di Giordano Domenico;
- bar circolo e punto mare affidati a titolo gratuito con contratto registrato a Palermo ed in scadenza il prossimo dicembre alla ditta Francesca Riccobono;

- Centro benessere Relax Time affidato a titolo oneroso con contratto registrato a Palermo alla ditta Rossella Aguglia ;
- shamperia (consulente d'immagine e di estetica maschile e femminile) affidato a titolo oneroso, con contratto registrato a Palermo alla ditta Barbara Vellerio;
- palestra affidata a titolo oneroso, con contratto registrato a Palermo alla società Olimpia 2005 sas di Ada Lo Verde ed in scadenza il prossimo mese di dicembre;
- discoteca affidata a titolo oneroso, con contratto registrato a Palermo alla società Pa.Nett.One. srl ed in scadenza il prossimo mese di dicembre;
- scuola tennis affidata a titolo oneroso, con contratto registrato a Palermo alla ASD Progetto Tennis, Presidente Maria Antonietta Trupia.

Per concludere elenca i contratti di manutenzione esternalizzati:

- pulizie affidata con scrittura privata alla società Ecogreen srl ;
- manutenzione verde affidata con scrittura privata alla società MULTISERVICE ITALGROUP s.r.l.;
- consulenza gestione impianti tecnologici, campi tennis e manutenzione circolo, disbrigo pratiche amministrative affidata con scrittura privata alla società S.I.S. Srl in scadenza a dicembre;
- vendita pubblicità affidata con scrittura privata alla società S.I.S. Srl in scadenza a dicembre;

Sempre tra le comunicazioni il Presidente informa di avere assunto dei lavoratori stagionali per lo svolgimento delle attività estive e più

specificatamente quattro elementi al punto mare, tre nelle piscine e due lavori a progetto presso la spiaggia. E' stato dato incarico al dott. Amato, consulente della ASD di predisporre le assunzioni ed i contratti nei modi previsti dalla legge.

Ancora di avere pubblicato sul sito on line il regolamento relativo all'uso della spiaggia di Valdesi che viene di seguito riportato:

1) non è prevista la foresteria (non sono ammessi ospiti neppure baby sitter, familiari); 2) i soci devono registrarsi all'ingresso esibendo un documento di identità; 3) l'ingresso è riservato contemporaneamente a 60 soci (attendere con pazienza che qualcuno lasci libero il posto); 4) chiunque con inganno consentirà l'ingresso a non soci verrà escluso dalla frequentazione; 5) le sedie facenti parte della dotazione non potranno essere usate per posare oggetti; 6) i bambini sotto i 13 anni non hanno diritto al posto perchè non sono conteggiati tra i 60 posti; 7) coloro che frequenteranno la spiaggia per quattro giorni infrasettimanali, perderanno, in caso di over booking, il diritto all'accesso il sabato e la domenica dovendo lasciare il posto a chi non ha mai frequentato durante la settimana; 8) i soci dovranno rispettare tutte le regole della società Mondello Italo Belga; 9) oggetti lasciati sulle postazioni non valgono prenotazione e saranno rimossi dal personale.

Il Presidente continua con la comunicazione che nell'OdG della prossima Deputazione inserirà la formazione delle commissioni pertanto invita i Deputati a presentare, per quella data, i nominativi dei soci che dovranno essere nominati.

Per concludere comunica di avere diramato una circolare al personale con

cui li informa della composizione della nuova Deputazione e dandone lettura dispone di allegare la nota al presente verbale.

I deputati nel ringraziare il Presidente per le informazioni ricevute, colgono l'occasione per approvare tutto l'operato del Presidente ed in particolare l'assunzione delle forze lavoro occorrenti per la apertura dei servizi estivi, ma chiedendo per il futuro che tali argomenti vengano trattati preliminarmente dalla Deputazione.

Nessuno prende la parola quindi alle ore 19,05 il Presidente dichiara la seduta sciolta dopo stesura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Il Presidente