

L'anno duemilasedici, il giorno 29 del mese di marzo alle ore 17,30 si è riunita presso i locali della associazione sportiva dilettantistica Country Time Club, siti a Palermo in Viale dell'Olimpo,5, la Deputazione del club. Sono presenti i signori Sandro Di Piazza, Gianluigi La Fiora, Antonino Lo Presti assenti giustificati Giorgio Cammarata, Rosario Di Prima.

Assume la Presidenza il Vice Presidente, Signor Sandro Di Piazza, il quale chiama a fungere da segretario il Signor Gianluigi La Fiora, che accetta l'incarico. Il Presidente della Deputazione dichiara la seduta regolarmente costituita e validamente deliberante sul seguente

**ORDINE DEL GIORNO:**

- 1) Richieste di sospensione ordinaria e/o straordinaria;
- 2) Richieste di ammissione a socio;
- 3) Dimissioni;
- 4) Affitto di un terreno con annessi fabbricati rurali da adibire a foresteria
- 5) Comunicazioni del Presidente e Deputati

----- OMISSISS -----

Si passa alla trattazione del quarto punto dell'ordine del giorno ed il Presidente della Deputazione, signor Sandro Di Piazza, informa i Deputati che in ottemperanza al suo incarico di "intrattenere i rapporti con le proprietà" ha raggiunto con l'amministratore della SIS srl una intesa circa l'affitto di fabbricati rurali di mq. 260 circa da destinare anche a foresteria per l'ospitalità di atleti e istruttori nell'ambito dell'attività sportiva del circolo con annesso appezzamento di terreno esteso circa 1500 mq, da utilizzare quale orto condiviso e/o didattico a disposizione dei soci.

Il Dottor Di Piazza spiega anche che per la fattibilità del progetto occorrerà utilizzare le opportunità offerte dalla legge regionale sul Turismo Rurale. Dà quindi lettura del contratto di affitto che prevede un corrispettivo annuo pari a € 28.000,00 oltre iva, se dovuta, e durata contrattuale pari a nove anni. In quanto al pagamento verrà effettuato per il 50% del corrispettivo novennale (pari a € 126.000,00 oltre I.V.A., se dovuta) alla sottoscrizione del contratto ed il restante 50% (pari a € 126.000,00 oltre I.V.A., se dovuta) entro il 31/12/2020. Il Vicepresidente fa notare che, in considerazione delle modalità pattuite per il pagamento della pigione, la SIS S.r.l. ci ha esentato sia dal deposito cauzionale che da obblighi assicurativi.

I Deputati approvano il contratto in tutte le sue parti e conferiscono mandato al Vice Presidente dott. Sandro Di Piazza di sottoscrivere il contratto di locazione come sopra approvato.

Si passa alla trattazione del quinto punto dell'ordine del giorno ed il Presidente informa che:

- è giunta la proposta da parte della USSI (Unione Stampa sportiva Italiana) di poter ospitare un torneo di tennis organizzato con l'ordine dei giornalisti di Sicilia nei giorni 27 e 28 maggio 2016;
- la Commissione Sport, in relazione ai contributi da distribuire agli atleti agonisti del club, ha ritenuto di non dover presentare alcun nominativo perché nessun atleta ha rispettato i punti previsti dal regolamento.

Non avendo null'altro da discutere il Presidente alle ore 18.10 dichiara sciolta la seduta dopo stesura, lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Il Presidente